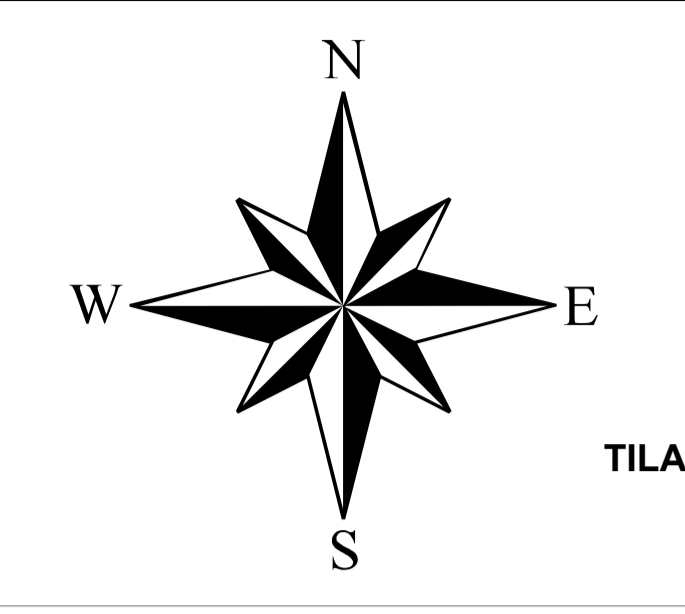
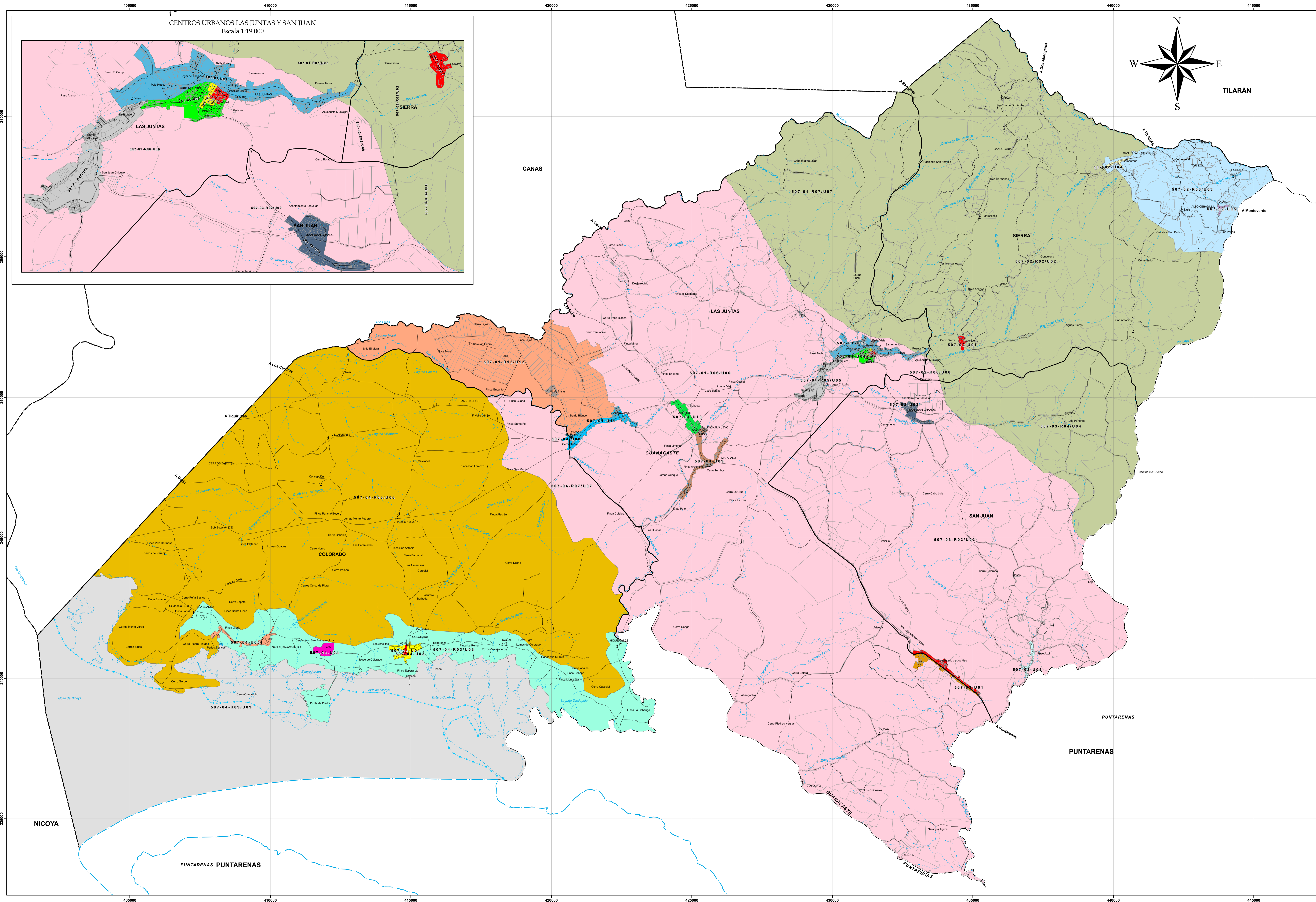


# MAPA DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS PROVINCIA 5 GUANACASTE CANTÓN 07 ABANGARES



MINISTERIO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DE TRIBUTACIÓN

DIVISIÓN  
ÓRGANO DE NORMALIZACIÓN TÉCNICA



Ing. Alberto Poveda Alvarado  
DIRECTOR ONT

Ing. Wanny Chaves Solano  
SUBDIRECTORA  
VALORACIONES MUNICIPALES

Ing. Luis Coto Muñoz  
COORDINADOR GRUPO  
DE PLATAFORMA DE VALORES

ESCALA 1:47.000  
1 cm en el mapa equivale a 470 m en terreno

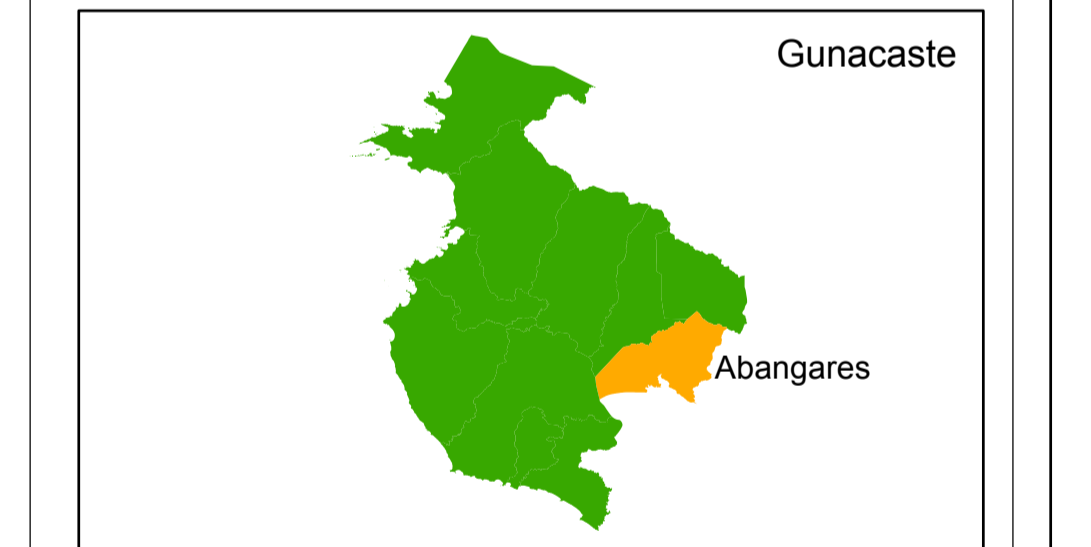
PROYECCIÓN LAMBERT COSTA RICA NORTE  
Esférico Clarke 1866  
Base Cartográfica del Instituto Geográfico Nacional  
Límites Oficiales del Instituto Geográfico Nacional

ARCHIVO: 507\_Mapa\_Valores\_Terreno.pdf

SAN JOSÉ DE COSTA RICA. AÑO 2008



LOCALIZACIÓN



- CONVENCIONES TOPOGRÁFICAS
- Límite Marítimo Terrestre
  - Límite de Provincia
  - Límite de Cantón
  - Límite de Distrito
  - Predios
  - Línea Costera
  - Hidrografía
  - Vías
- \* Los límites territoriales utilizados son los oficiales suministrados por el IGN

CONVENCIONES TEMÁTICAS

Símbolos:  
507-01-U01  
5: Provincia Guanacaste, 07: Cantón Abangares  
01: Distrito, U01: Zona Homogénea Urbana número uno del distrito.  
R: Rural, U: Urbano.  
La numeración del 01 al 12 se refiere a la cantidad de zonas del distrito. El código asignado al tipo de residencial corresponde al que se indica en el Manual de Valores Base Unifoncos por Tipología Constructiva. Para el comercio se empleará el código CO1 al CO3 en donde el número indicará la actividad comercial siendo el 1 la de menor intensidad.

## MATRICES DE INFORMACIÓN

MAPA DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS  
LA PROVINCIA DE GUANACASTE CANTÓN DE ABANGARES DISTRITO DE LAS JUNTAS

CANTÓN DE ZONA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
VALOR	10000	15000	20000	25000	30000	35000	40000	45000	50000	55000	60000	65000
ÁREA	1000	1500	2000	2500	3000	3500	4000	4500	5000	5500	6000	6500
PERÍMETRO	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650
PERÍMETRO 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 15	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 16	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 17	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 18	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 19	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 20	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 21	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 23	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 24	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 25	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 26	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 27	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 29	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 32	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 33	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 34	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 35	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 36	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 37	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 38	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 39	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 40	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 41	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 42	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 43	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 44	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 45	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 46	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 47	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 48	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 49	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 50	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 51	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 54	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 55	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 56	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 57	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 58	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 59	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 60	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 61	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 62	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 63	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 64	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 65	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 66	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 67	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 68	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 69	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 70	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 71	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 72	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 73	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 74	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 75	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 76	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 77	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 78	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 79	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 80	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 81	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 82	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 83	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 84	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 85	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 86	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 87	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 88	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 89	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 90	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 91	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 92	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 93	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 94	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 95	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
PERÍMETRO 96	1	2	3	4	5	6	7					